2021-2022 : des projets pour l’avenir

Des travaux d'ampleur pour les 100 ans du bâtiment de la rue Pierre-Nicole

- mise en conformité, restructuration, rénovation, extension, surélévation du bâtiment de la rue Pierre-Nicole durant l’année scolaire 21-22

- partenariat avec l’Institut national de jeunes sourds de Paris, proche voisin, qui accueillera la communauté de Sévigné durant l’année scolaire 21-22 dans ses jardins

Le mot de la directrice générale

1. Les travaux de la rue Pierre-Nicole

juin 2021-juin 2022

Un projet d’envergure

A quoi servent les travaux dans le bâtiment de la rue Pierre-Nicole ?

- Une nécessaire **mise aux normes** (accès total pour les personnes à mobilité réduite, réseau électrique, système de chauffage, respect des nouvelles normes énergétiques, qualité de l'air)

- Une **meilleure occupation des espaces** dans l'ensemble du bâtiment (regroupement des espaces administratifs aux 5e et 6e étages), en facilitant les circulations et le travail collaboratif

- Des espaces d'enseignement **adaptés aux besoins pédagogiques d'aujourd'hui** (davantage de laboratoires, d'espaces d'étude au CDI, des salles de classes modulables, un matériel informatique adapté)

- Une rénovation complète des salles et la création d'espaces de détente (foyers pour les élèves, espaces pour les personnels, meilleure accessibilité pour les livraisons) pour contribuer au **mieux-être des élèves et des personnels**

Quels travaux seront effectués dans le bâtiment rue Pierre-Nicole ?

- Surélévation partielle (au niveau de l'actuel gymnase et du toit-terrasse)
- Extension (bâtiment sur trois niveaux dans la cour)
- Rénovation et restructuration du bâtiment existant (sols, plafonds, murs), réaménagement des classes et des services administratifs, amélioration du réseau informatique
- Mise en conformité du bâtiment

(ascenseurs et accès aux normes PMR, rénovation du réseau d'électricité, pompe à chaleur et ventilation, isolation des combles)

Les entreprises

- Macro-lot A (gros-œuvre et rénovation) : CBC Vinci

(cette entreprise a une excellente expérience de rénovation d'établissements scolaires dans la région parisienne et a développé un accompagnement pédagogique avec visites de chantier, explications et présentation du bâtiment)

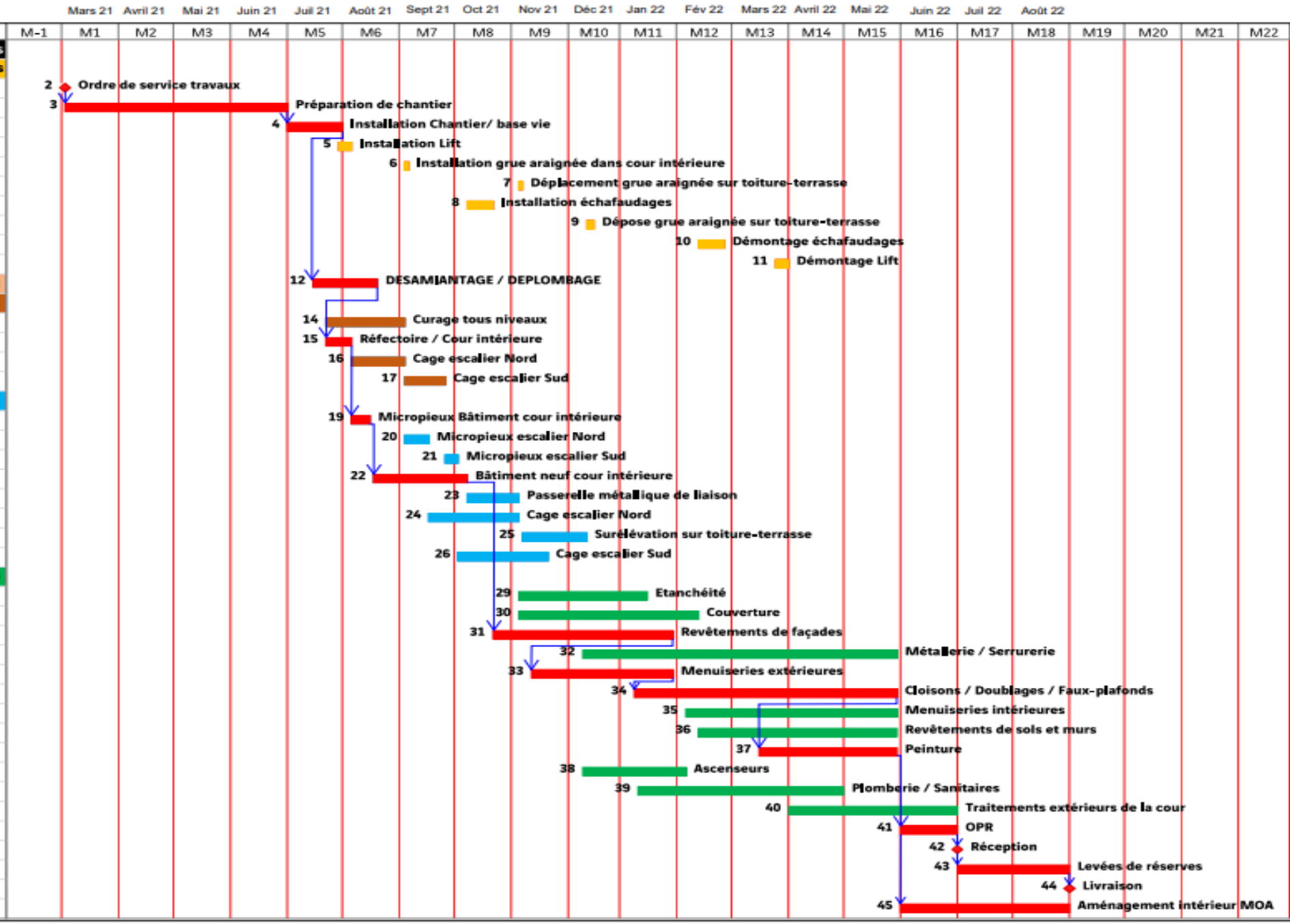
- Macro-lot B (électricité, pompe à chaleur): Cortep

PLANNING Prévisionnel des Travaux - Macro-lot A

28/01/21

Surélévation partielle, Extension et Mise en conformité du bâtiment occupé par le COLLEGE SEVIGNE situé au 28, rue Pierre Nicole 75005 PARIS

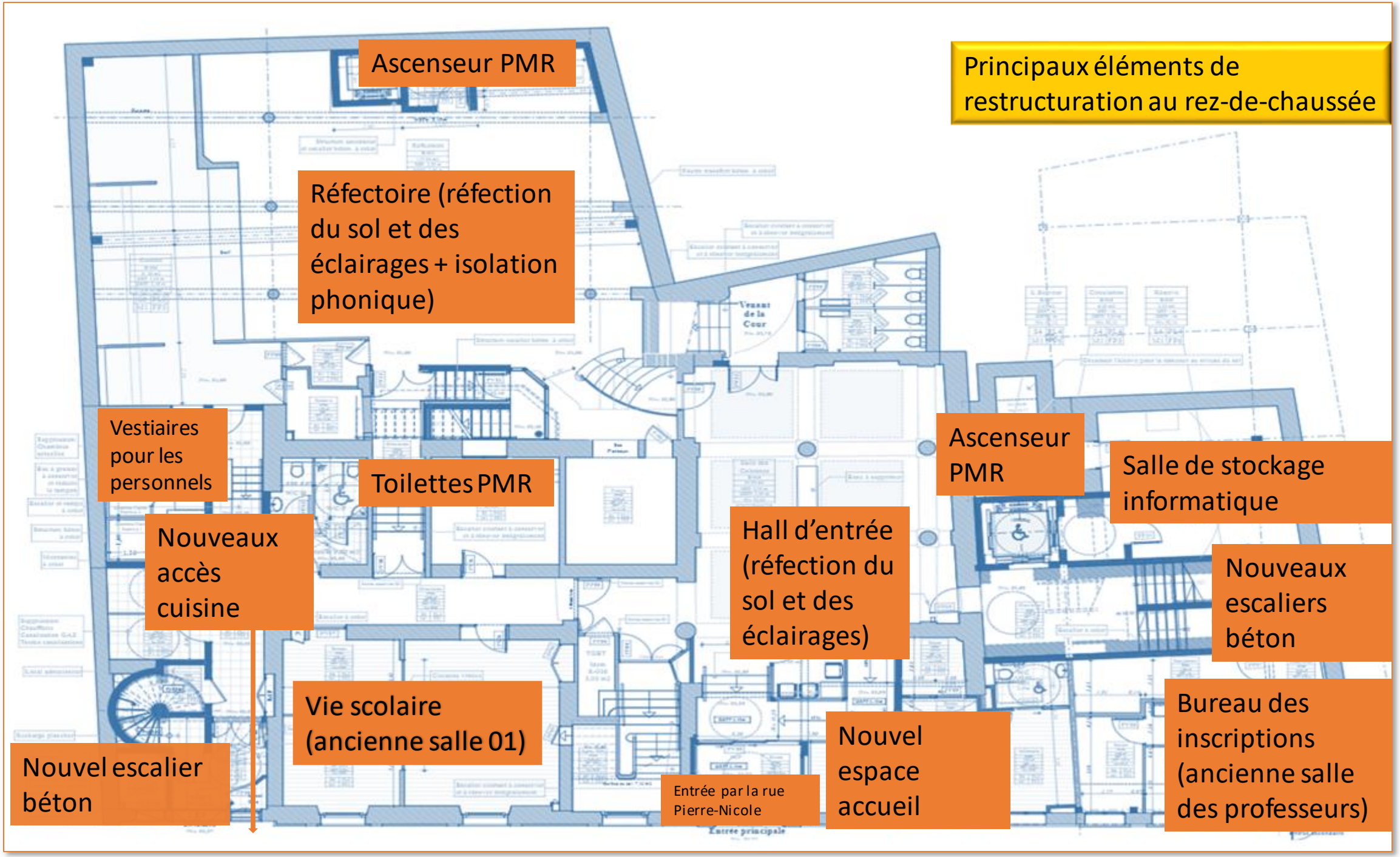
N°	Nom de la tâche	Durée
0	**COLLEGE SEVIGNE**	**370 jours**
1	**PREPARATION/ Installation de chantier**	**261 jours**
2	**Ordre de service travaux**	**0 jour**
3	Préparation de chantier	73 jours
4	Installation Chantier/ base vie	22 jours
5	Installation Lift	5 jours
6	Installation grue araignée dans cour intérieure	2 jours
7	Déplacement grue araignée sur toiture-terrasse	2 jours
8	Installation échafaudages	10 jours
9	Dépose grue araignée sur toiture-terrasse	2 jours
10	Démontage échafaudages	10 jours
11	Démontage Lift	5 jours
12	**DESAMIANTAGE / DEPLOMBAGE**	**25 jours**
13	**TRAVAUX DE DEMOLITION / CURAGE**	**45 jours**
14	Curage tous niveaux	30 jours
15	Réfectoire / Cour intérieure	10 jours
16	Cage escalier Nord	20 jours
17	Cage escalier Sud	15 jours
18	**TRAVAUX DE RECONSTRUCTION**	**85 jours**
19	Micropieux Bâtiment cour intérieure	8 jours
20	Micropieux escalier Nord	8 jours
21	Micropieux escalier Sud	5 jours
22	Bâtiment neuf cour intérieure	35 jours
23	Passerelle métallique de liaison	15 jours
24	Cage escalier Nord	30 jours
25	Surélévation sur toiture-terrasse	25 jours
26	Cage escalier Sud	30 jours
28	**CES/ CET**	**176 jours**
29	Etanchéité	50 jours
30	Couverture	70 jours
31	Revêtements de façades	65 jours
32	Métallerie / Serrurerie	123 jours
33	Menuiseries extérieures	55 jours
34	Cloisons / Doublages / Faux-plafonds	103 jours
35	Menuiseries intérieures	83 jours
36	Revêtements de sols et murs	78 jours
37	Peinture	55 jours
38	Ascenseurs	40 jours
39	Plomberie / Sanitaires	80 jours
40	Traitements extérieurs de la cour	66 jours
41	**OPR**	**23 jours**
42	**Réception**	**0 jour**
43	**Levées de réserves**	**43 jours**
44	**Livraison**	**0 jour**
45	**Aménagement intérieur MOA**	**66 jours**



Et s'il y a du retard dans les travaux ?

- L'INJS pourra nous accueillir plus longuement
- De très lourdes pénalités ont été prévues pour les entreprises en cas de retard (ainsi qu'une prime si les travaux sont terminés plus tôt).
- Les entreprises ont été choisies pour leur capacité à terminer en temps et en heure

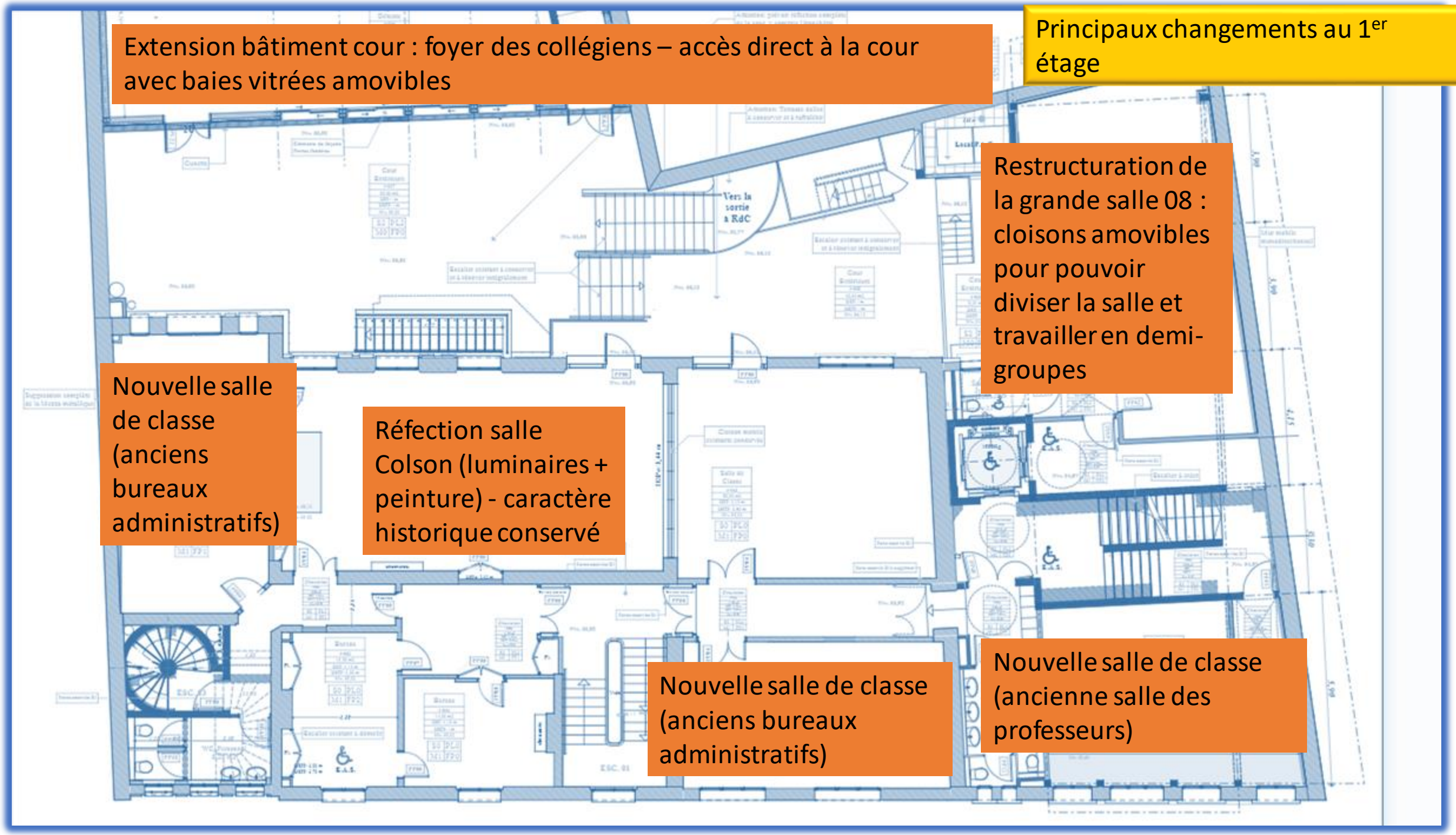
Rappel sommaire des principales modifications apportées au bâtiment du 28 rue Pierre-Nicole, étage par étage


Principaux éléments de restructuration au rez-de-chaussée
Ascenseur PMR
Réfectoire (réfection du sol et des éclairages + isolation phonique)
Vestiaires pour les personnels
Toilettes PMR
Nouveaux accès cuisine
Vie scolaire (ancienne salle 01)
Nouvel escalier béton
Entrée par la rue Pierre-Nicole
Hall d'entrée (réfection du sol et des éclairages)
Nouvel espace accueil
Ascenseur PMR
Salle de stockage informatique
Nouveaux escaliers béton
Bureau des inscriptions (ancienne salle des professeurs)

ETAT PROJETE

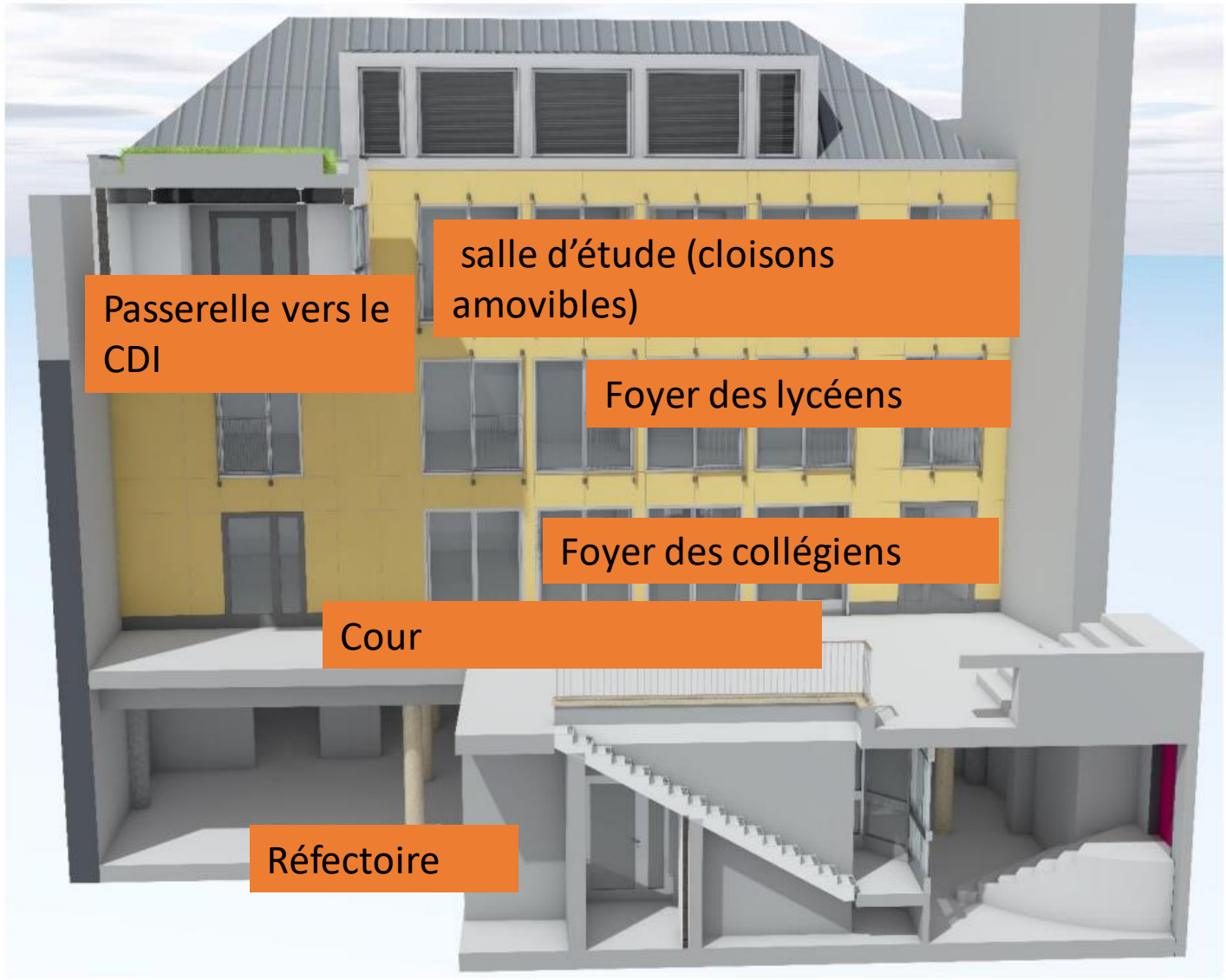
VUE DE L'ENTREE

Image non contractuelle


Principaux changements au 1er étage
Extension bâtiment cour : foyer des collégiens – accès direct à la cour avec baies vitrées amovibles
Restructuration de la grande salle 08 : cloisons amovibles pour pouvoir diviser la salle et travailler en demi-groupes
Nouvelle salle de classe (anciens bureaux administratifs)
Réfection salle Colson (luminaires + peinture) - caractère historique conservé
Nouvelle salle de classe (anciens bureaux administratifs)
Nouvelle salle de classe (ancienne salle des professeurs)
Vers la sortie à RdC

Vue du nouveau bâtiment cour depuis la ssalle Coslon

ETAT PROJETE



COUPE NOUVEAU BATIMENT DANS LA COUR ET PASSERELLE

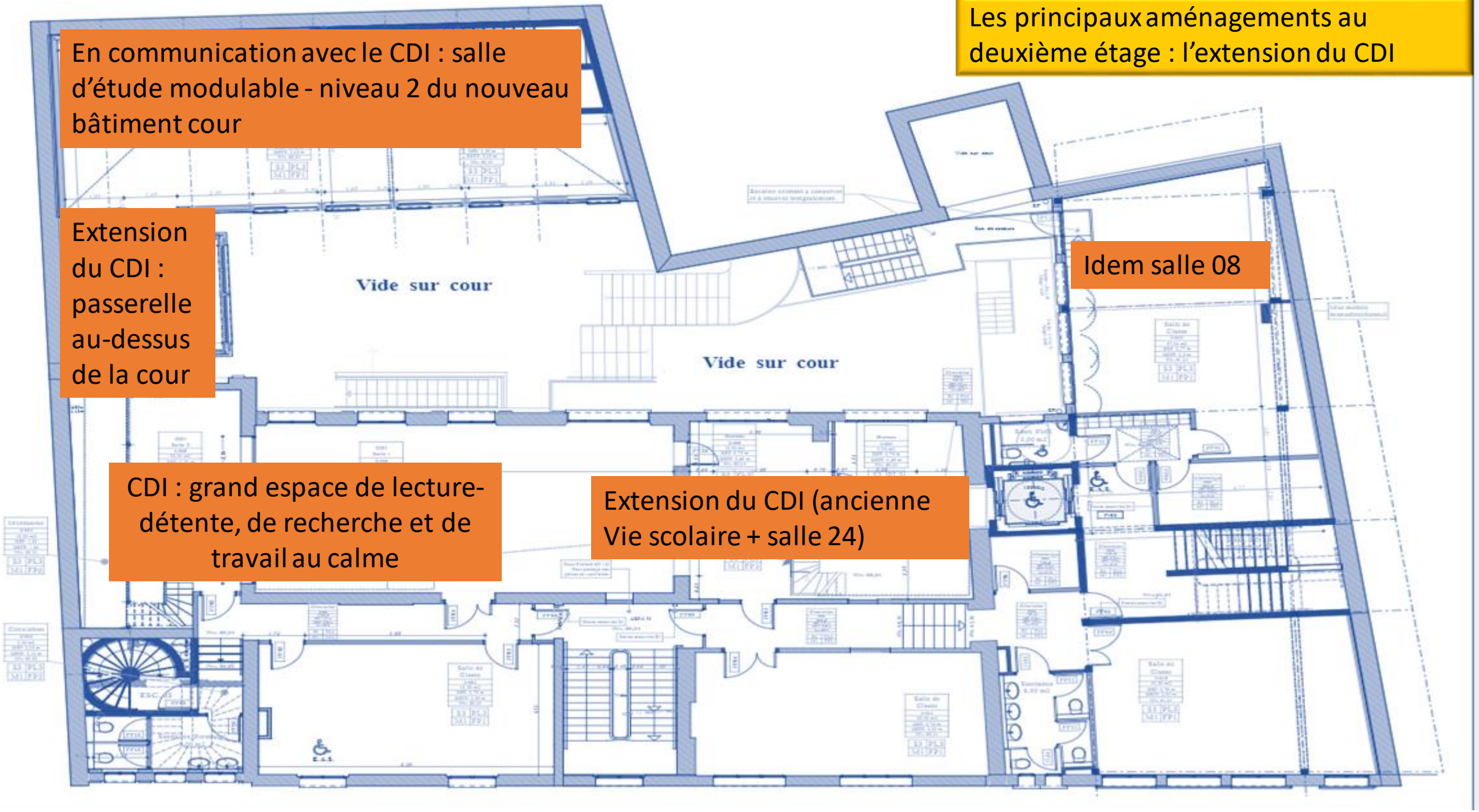
Image non contractuelle

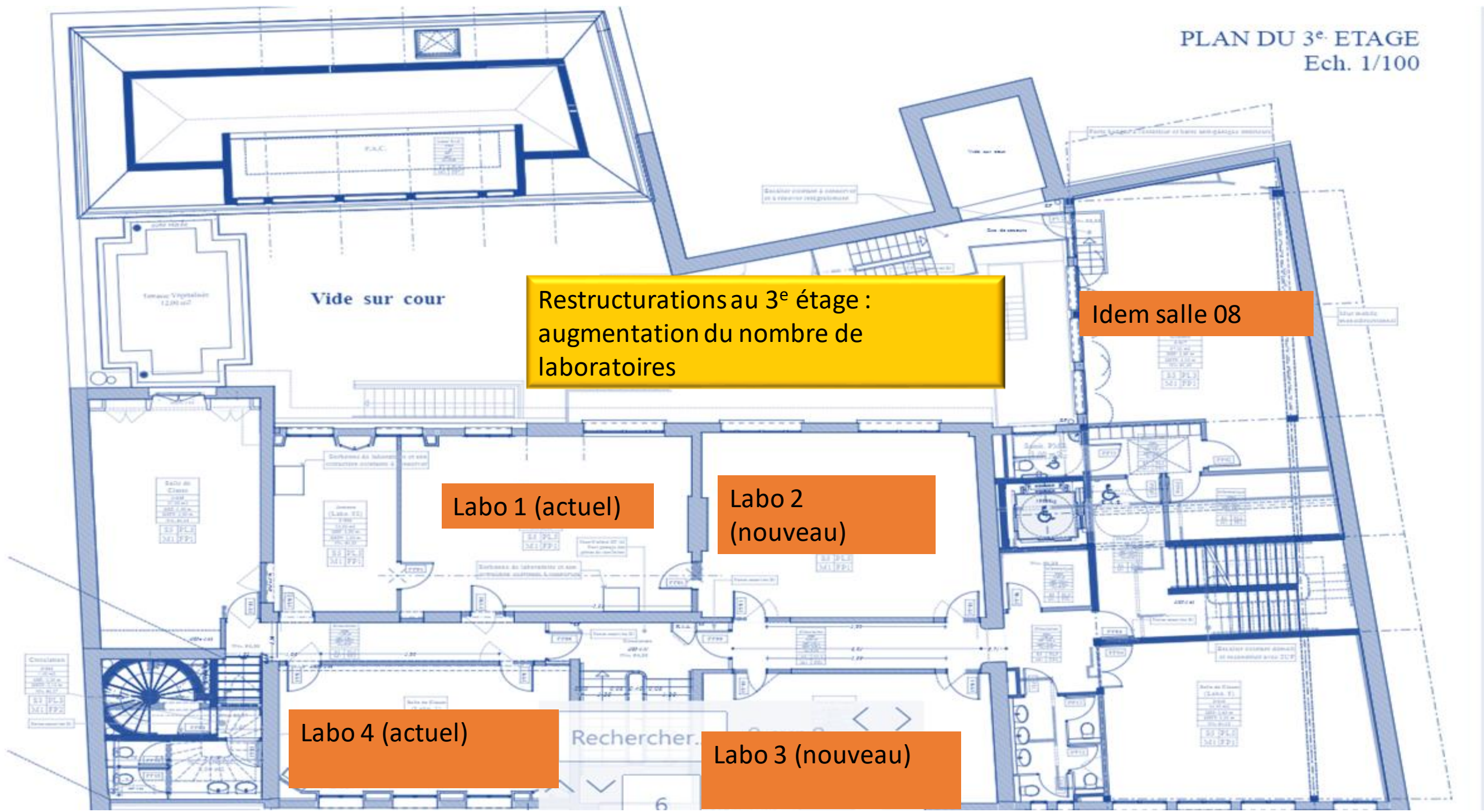
Vue cour des futurs locaux

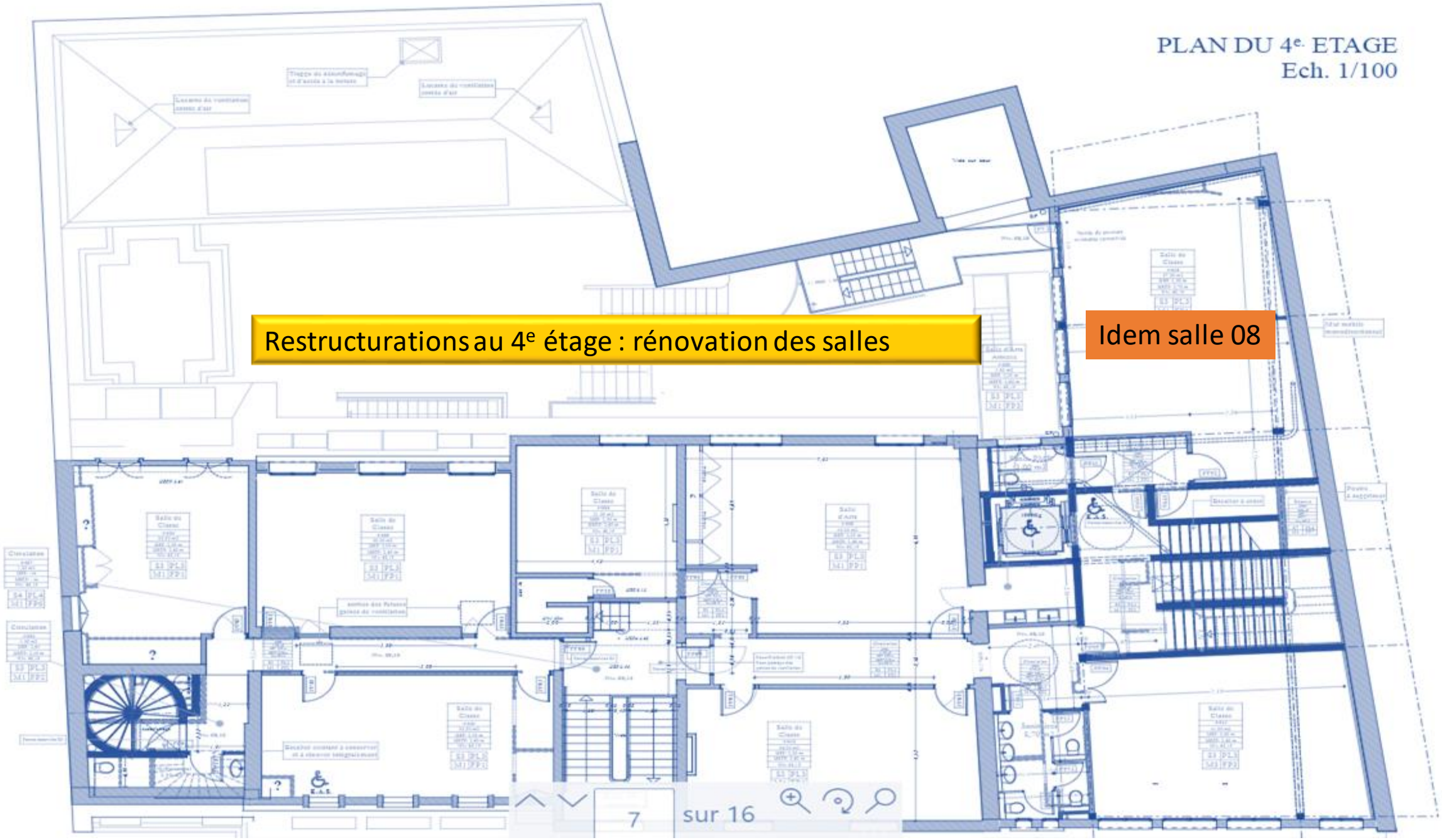
Collège Sévigné
fondé en 1880

Image non contractuelle

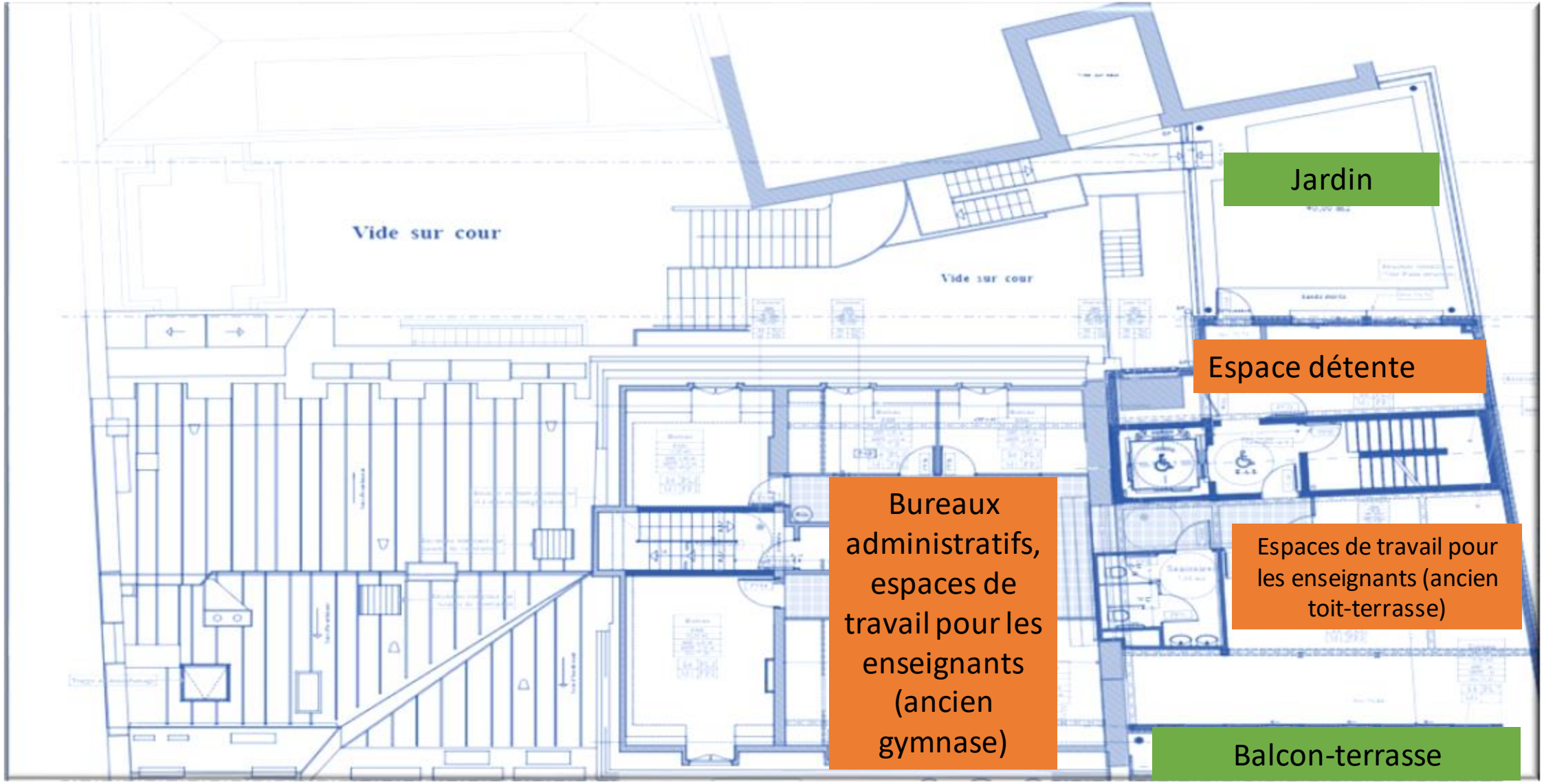
Les principaux aménagements au deuxième étage : l'extension du CDI

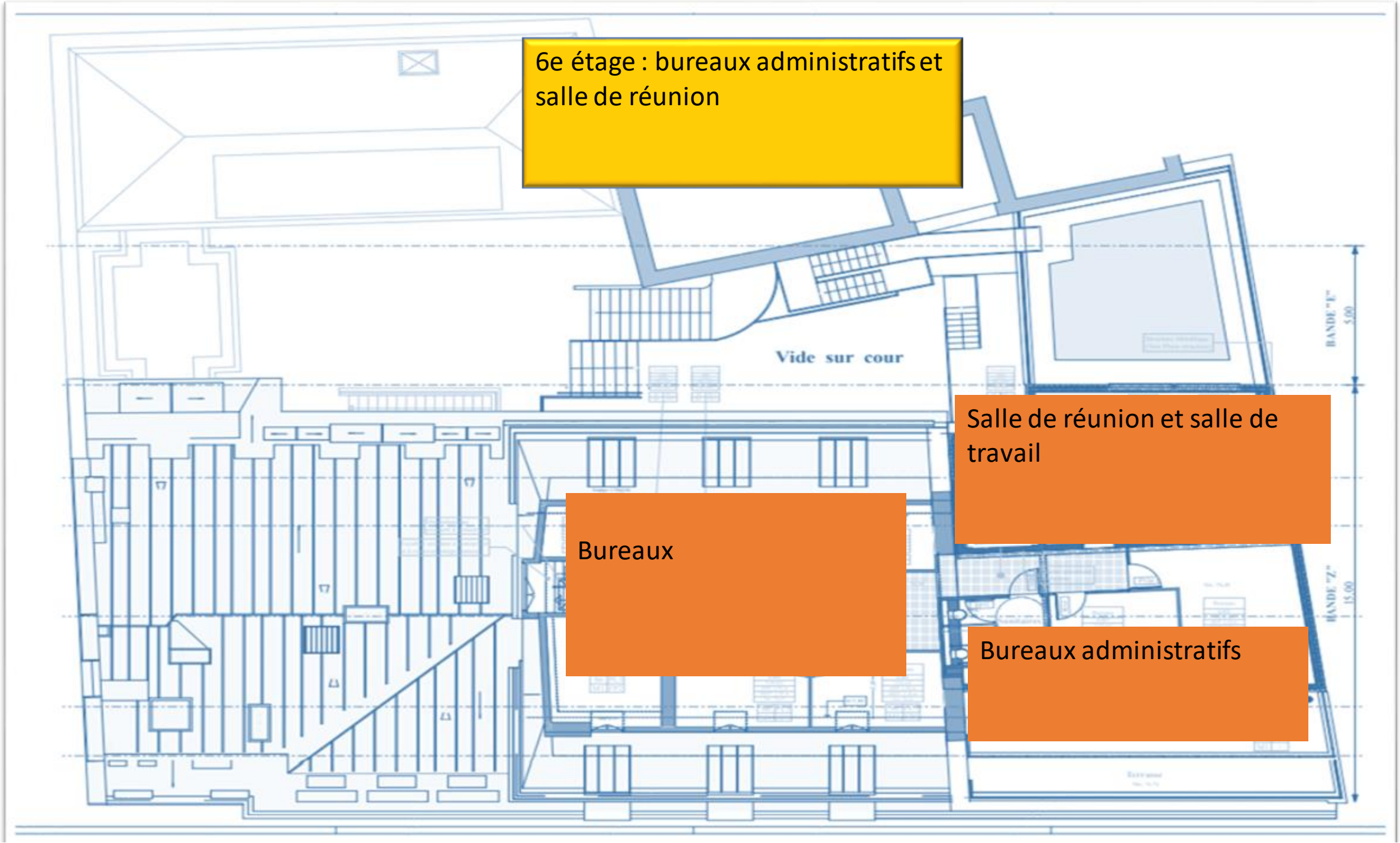



PLAN DU 3e ETAGE
Ech. 1/100
Vide sur cour
Restructurations au 3e étage : augmentation du nombre de laboratoires
Idem salle 08
Labo 1 (actuel)
Labo 2 (nouveau)
Labo 4 (actuel)
Labo 3 (nouveau)


PLAN DU 4e ETAGE
Ech. 1/100
Restructurations au 4e étage : rénovation des salles
Idem salle 08

Les opérations de surélévation – étage 5
(niveau de l'actuel gymnase et du toit-terrasse)




6e étage : bureaux administratifs et salle de réunion
Vide sur cour
Salle de réunion et salle de travail
Bureaux
Bureaux administratifs

Vue de la façade et de la surélévation

Surélévation façade (étage 6 : bureaux administratifs)

Surélévation façade étage 5 : bureaux administratifs et espaces de travail et de détente pour les enseignants

ETAT PROJETE

VUE DE LA SURELEVATION COTE RUE

Image non contractuelle

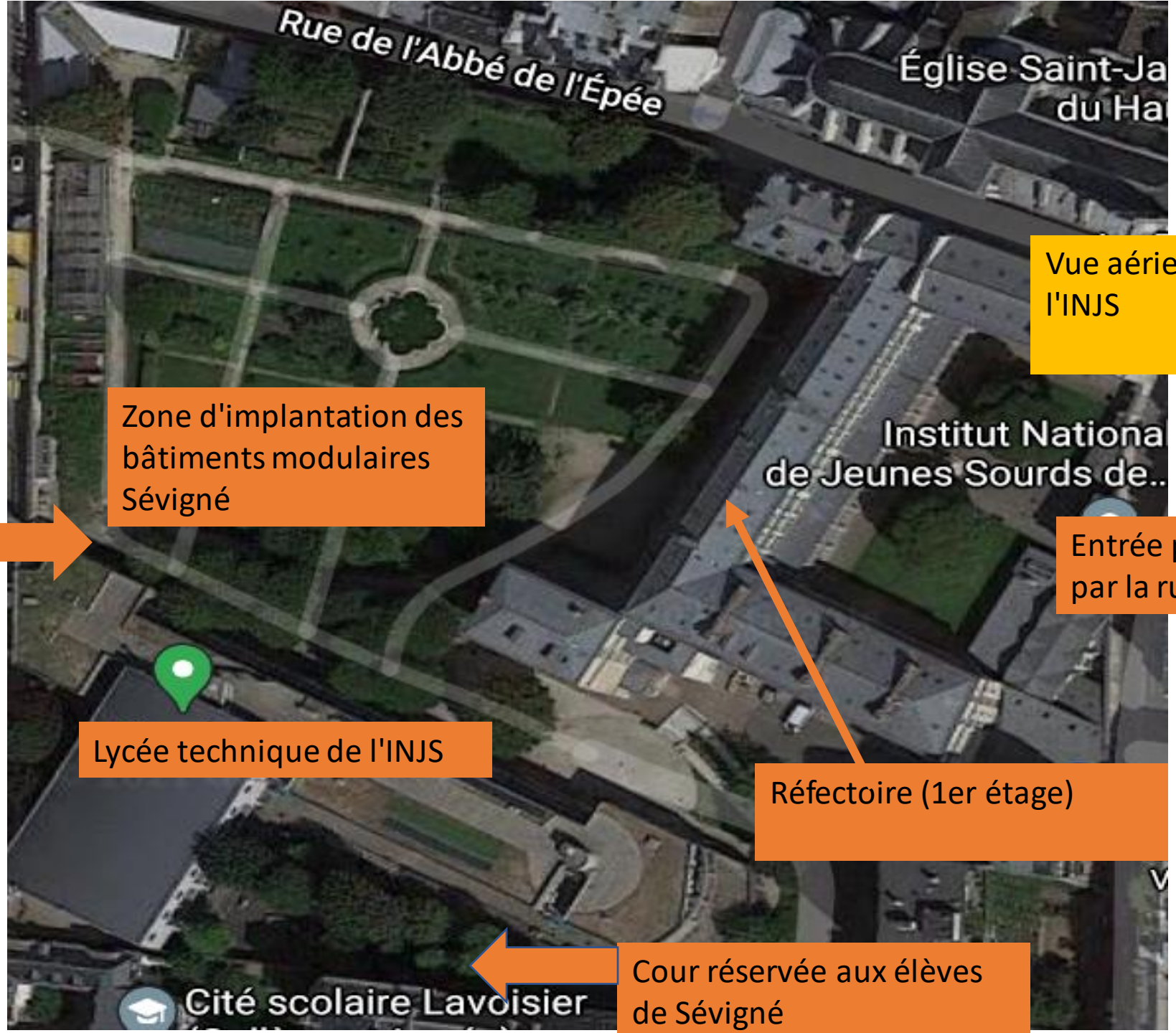
2. Le partenariat avec l'Institut National de Jeunes Sourds de Paris

http://www.injs-paris.fr/

mai 2021-juin 2022

Les termes du partenariat

- Mise à disposition de terrains dans les jardins, avec entrée exclusive par le 9 rue Henri Barbusse et possibilité d'implanter sur ces terrains trois blocs de bâtiments modulaires : 17 salles de classes standard, 2 laboratoires, 1 salle des professeurs, un espace infirmerie, 1 espace Vie scolaire, 1 espace administratif /documentation
- Accès à une cour réservée aux élèves de Sévigné (derrière le lycée technique). L'aménagement de l'espace est assuré par le Collège Sévigné.
- Pour les repas : prestataire de l'INJS. Accès au réfectoire de l'INJS pour les personnels et les élèves, y compris les 6e (à déterminer en fonction de l'évolution de la crise sanitaire).
- Partenariat pédagogique : opérations de sensibilisation sur les publics en situation de surdité, coopérations entre les équipes pédagogiques, rencontres entre les élèves autour de projets communs, langue des signes LSF.



Vue aérienne du site de l'INJS

Zone d'implantation des bâtiments modulaires Sévigné

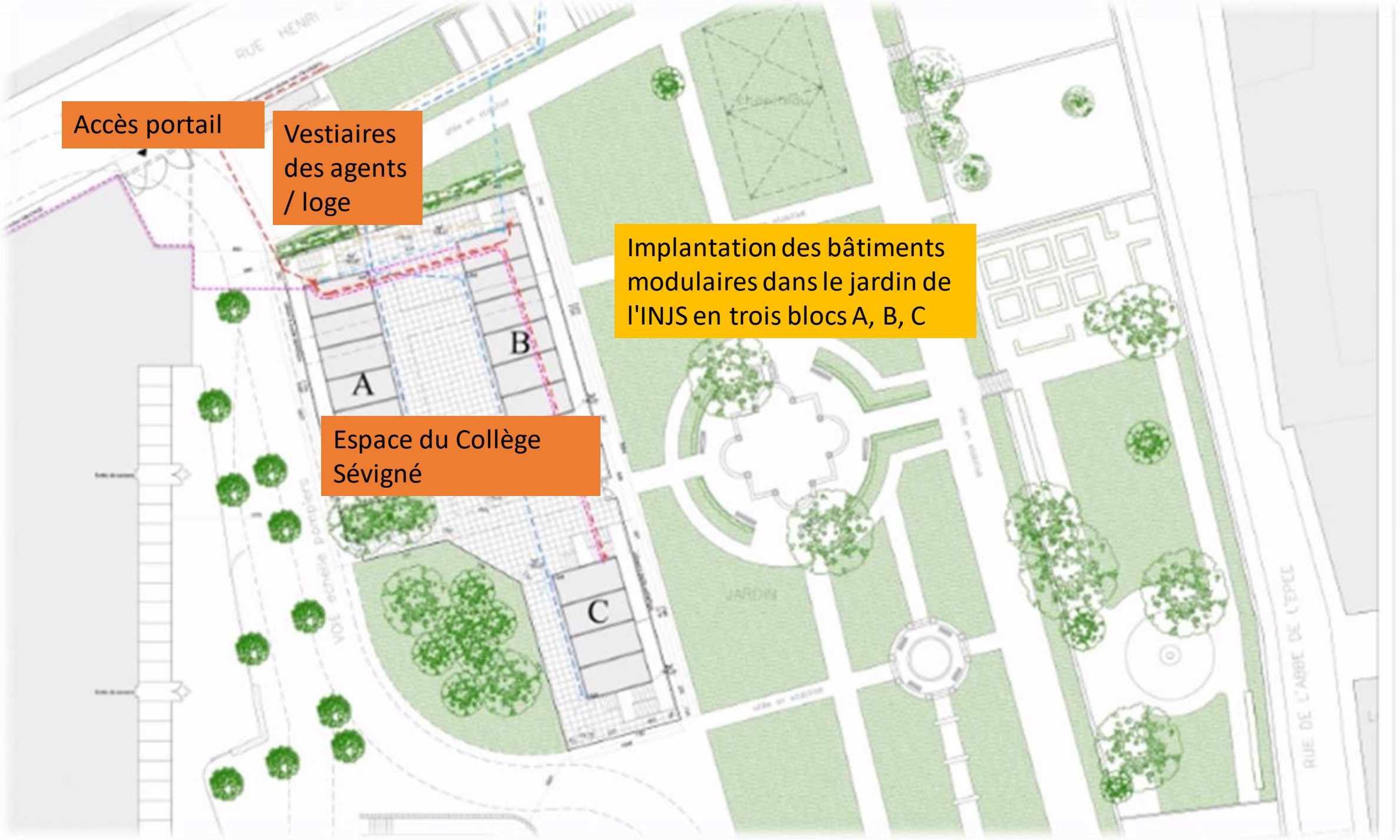
Entrée pour les élèves de Sévigné (9, rue Henri Barbusse)

Entrée principale de l'INJS par la rue Saint-Jacques

Lycée technique de l'INJS

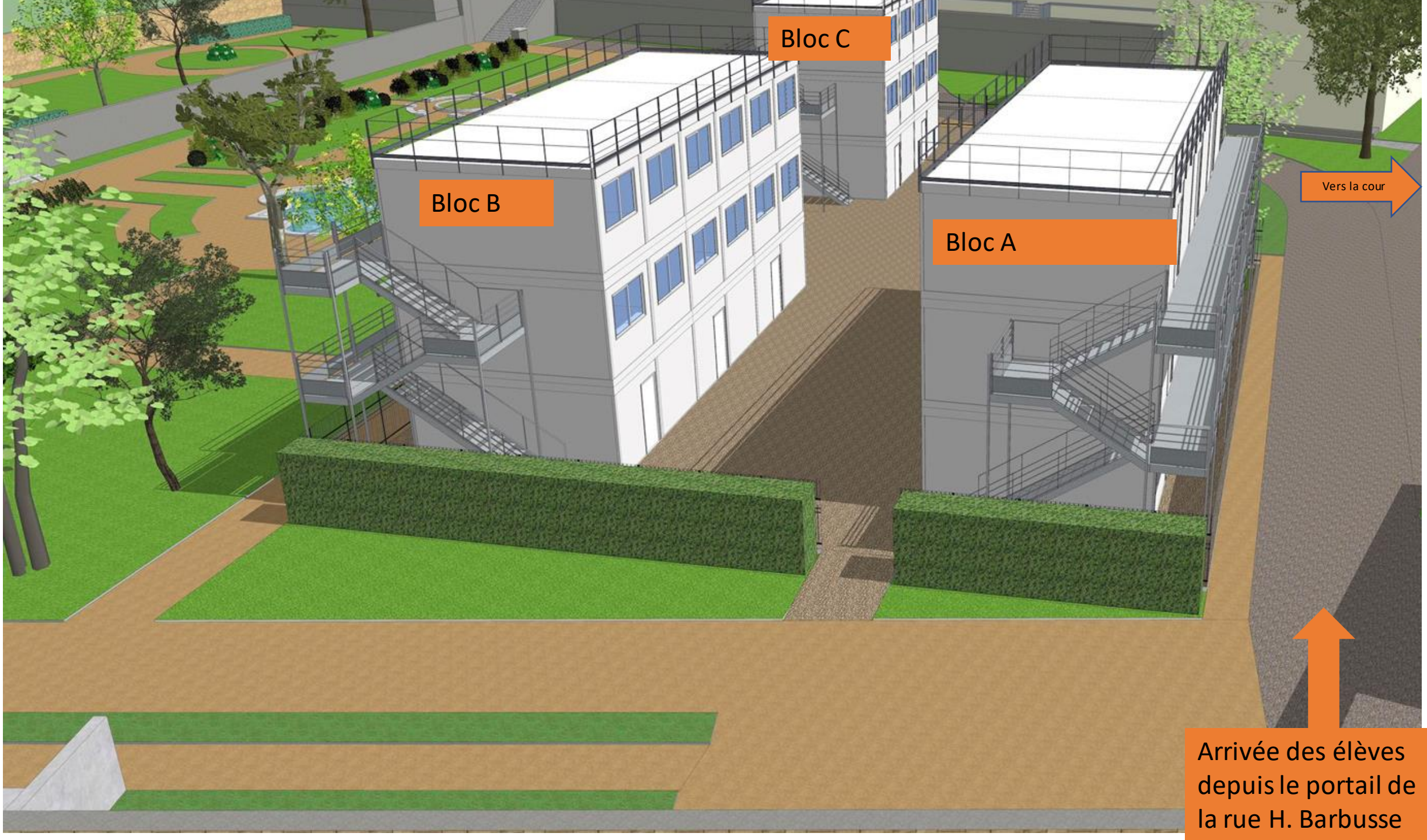
Réfectoire (1er étage)

Cour réservée aux élèves de Sévigné


Accès portail
Vestiaires des agents / loge
Implantation des bâtiments modulaires dans le jardin de l'INJS en trois blocs A, B, C
Espace du Collège Sévigné
A
B
C
JARDIN
RUE DE L'ABBÉ DE L'EPÉE

Sécurité

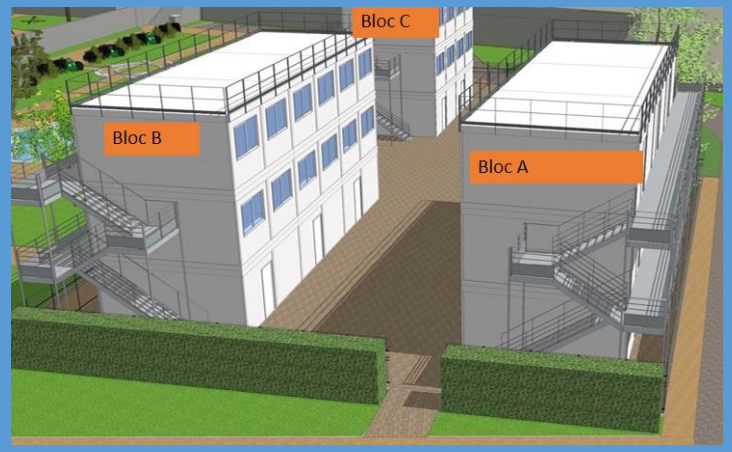
- Le portail du 9 rue Henri-Barbusse est sous le contrôle de la Vie scolaire.
- En dehors des grands horaires d'affluence : une sonnerie et une caméra de vidéo permettent à la loge de vérifier les entrées
- Les bâtiments modulaires sont sécurisés : aucun des élèves de Sévigné ne peut déambuler librement dans l'INJS
- Toutes les récréations auront lieu dans la cour de récréation dédiée


Bloc C
Bloc B
Bloc A
Vers la cour
Arrivée des élèves depuis le portail de la rue H. Barbusse

Composition d'une salle de classe

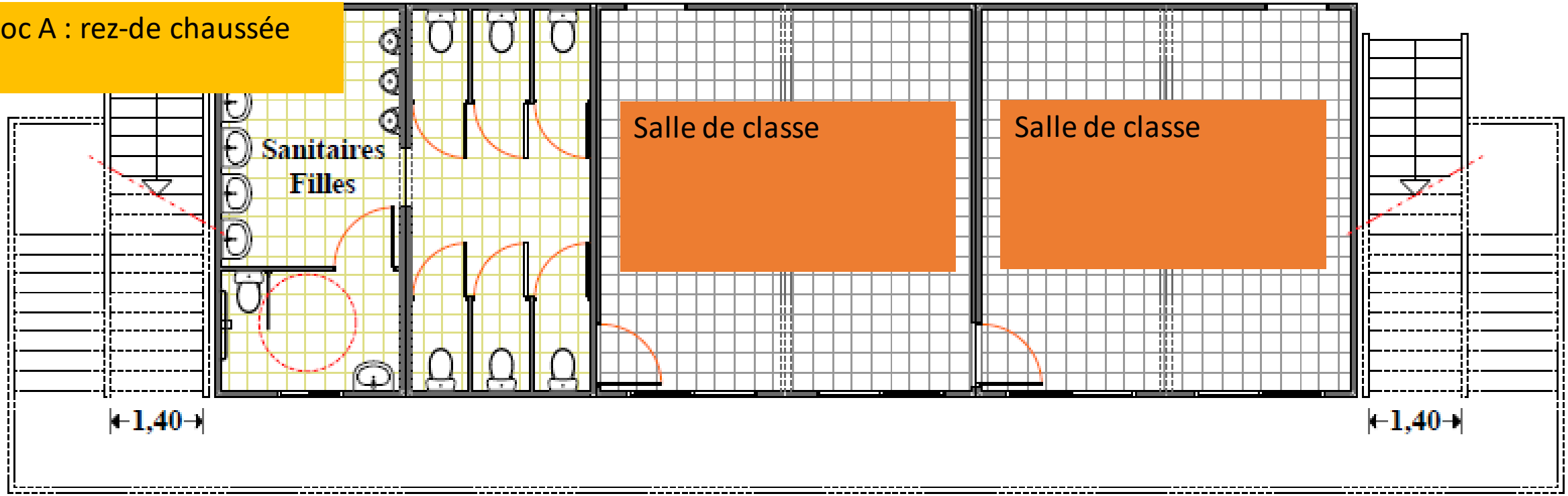
- 1 Vidéoprojecteur
- 1 tableau
- 1 ordinateur
- 10 prises / salle
- câblage informatique
- Wi-fi
- Tables, chaises
- Chauffage électrique
- Superficie : 32 m2

Bloc A

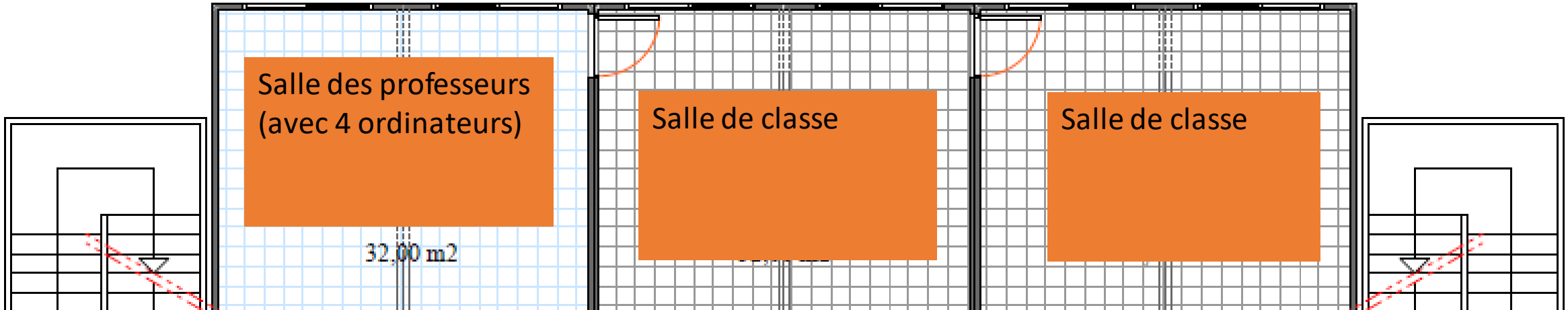


- Salle des professeurs (ordinateurs, casiers, photocopieur, espace de travail)
- Au 2e étage : 2 laboratoires (8 paillasses par laboratoire + paillasse professeur + paillasse préparatrice) avec ordinateurs
- 5 salles de classe standard équipées
- Sanitaires au rez-de-chaussée

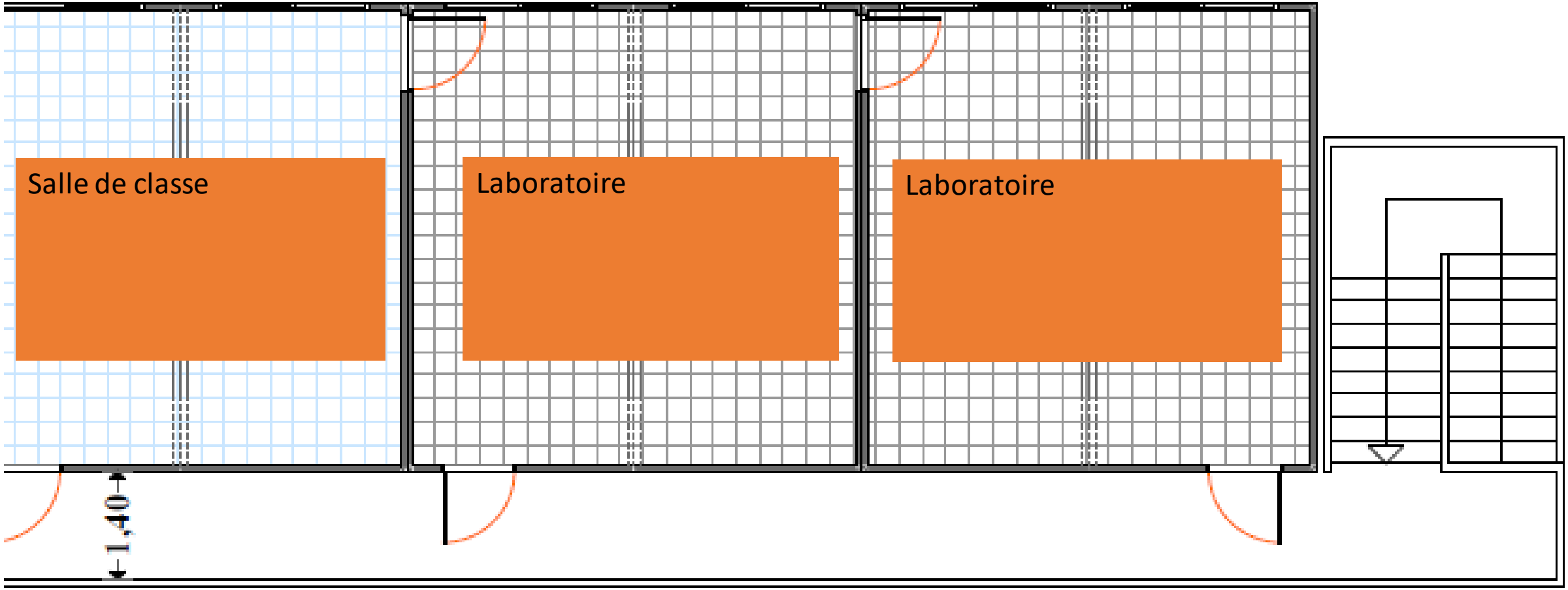
Bloc A : rez-de chaussée



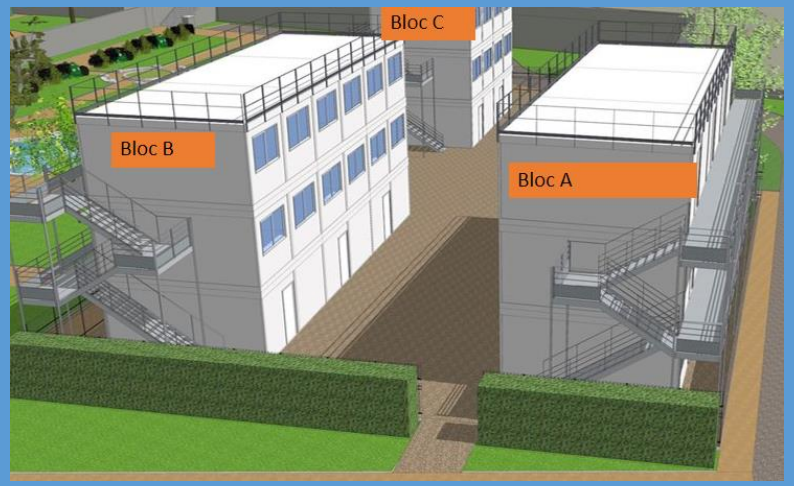
Bloc A : 1er étage



Bloc A : 2e étage

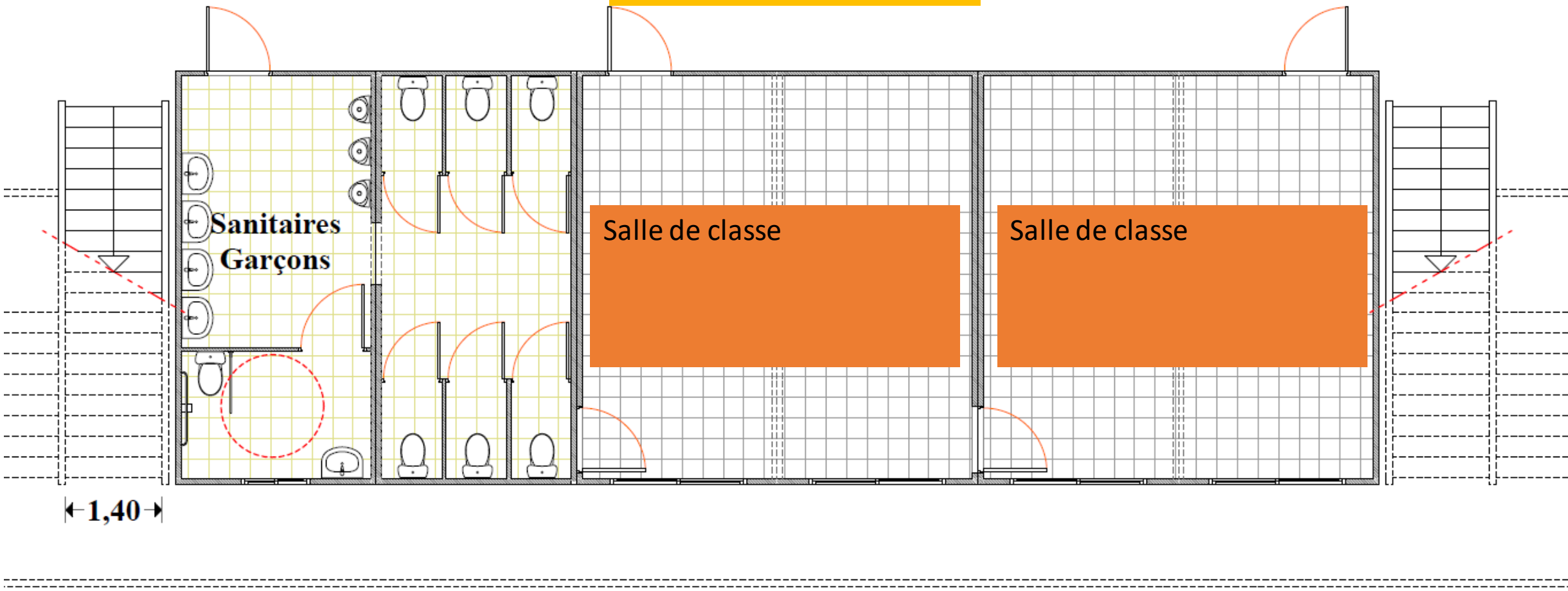


Bloc B

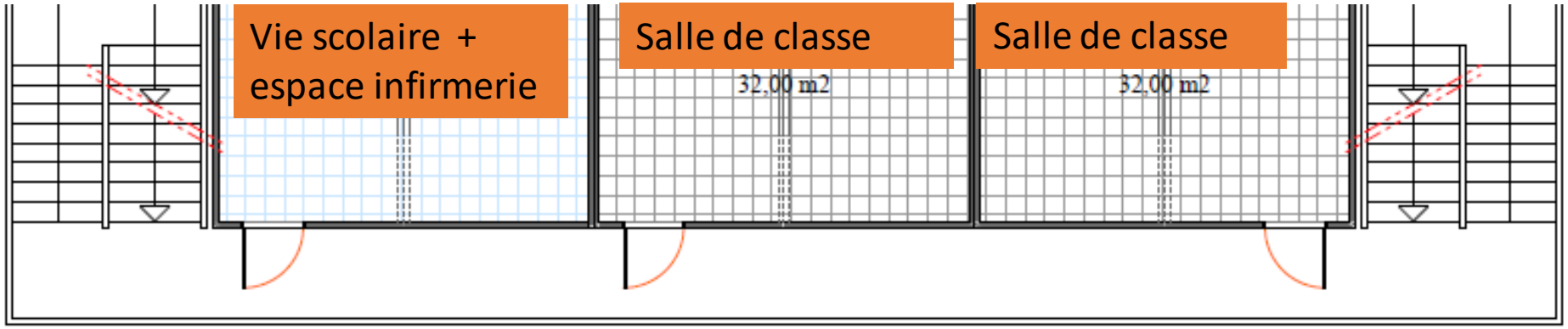


- Au premier étage : Vie scolaire (avec photocopieur) et espace infirmerie
- Au deuxième étage : Espace administratif/documentation/ espace informatique (avec photocopieur)
- Salles de classe équipées
- Sanitaires au rez-de-chaussée

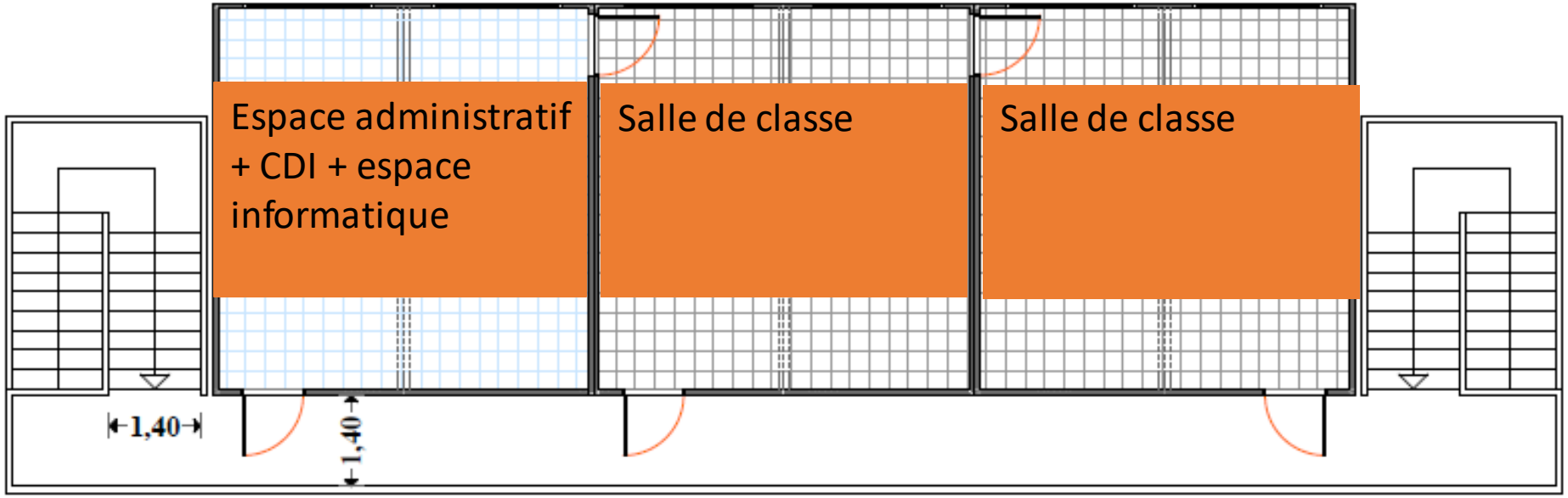
Bloc B : rez-de-chaussée



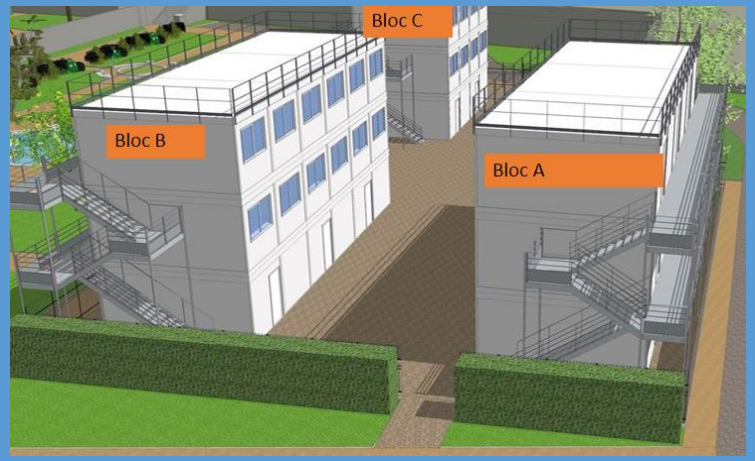
Bloc B : 1er étage



Bloc B : 2e étage



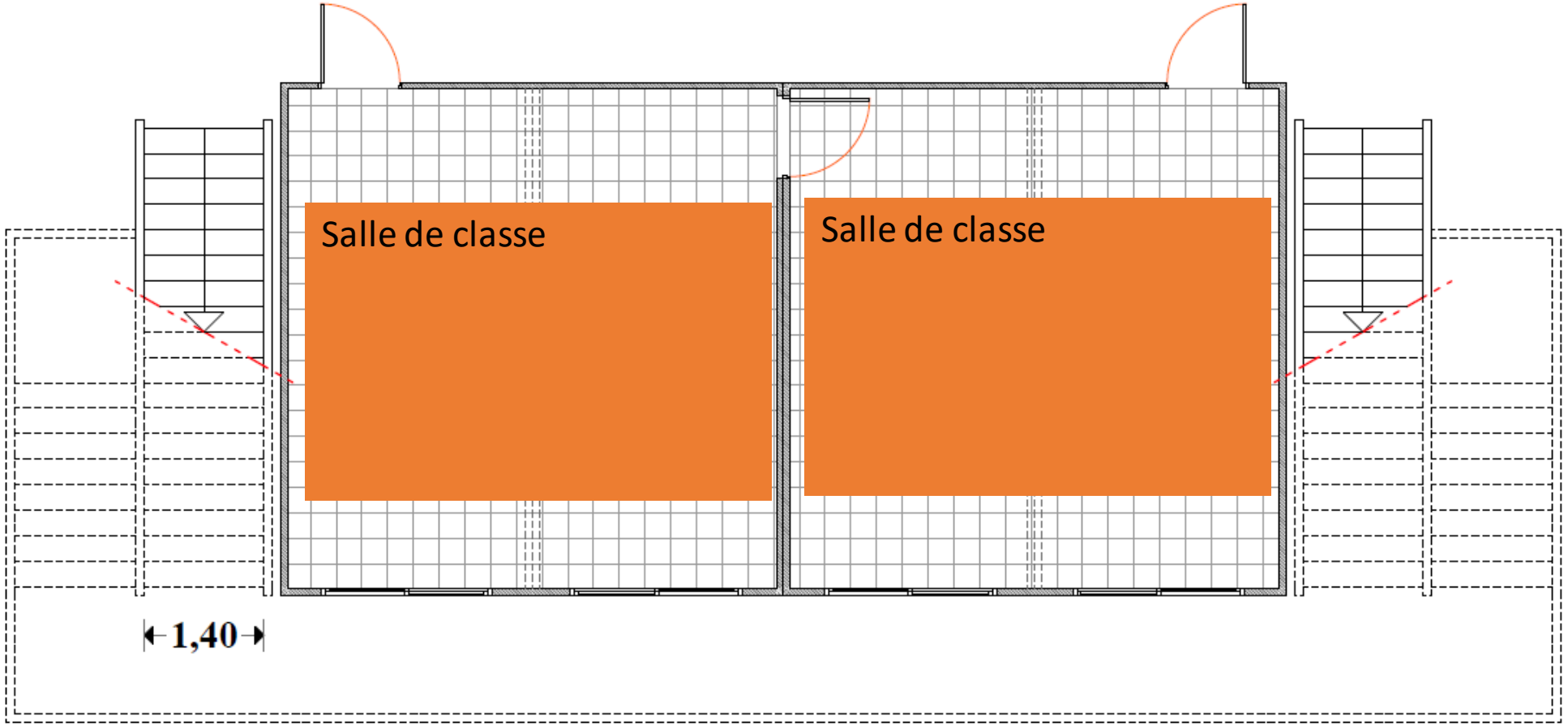
Bloc C :
6 salles de classes



- Salles de classe équipées

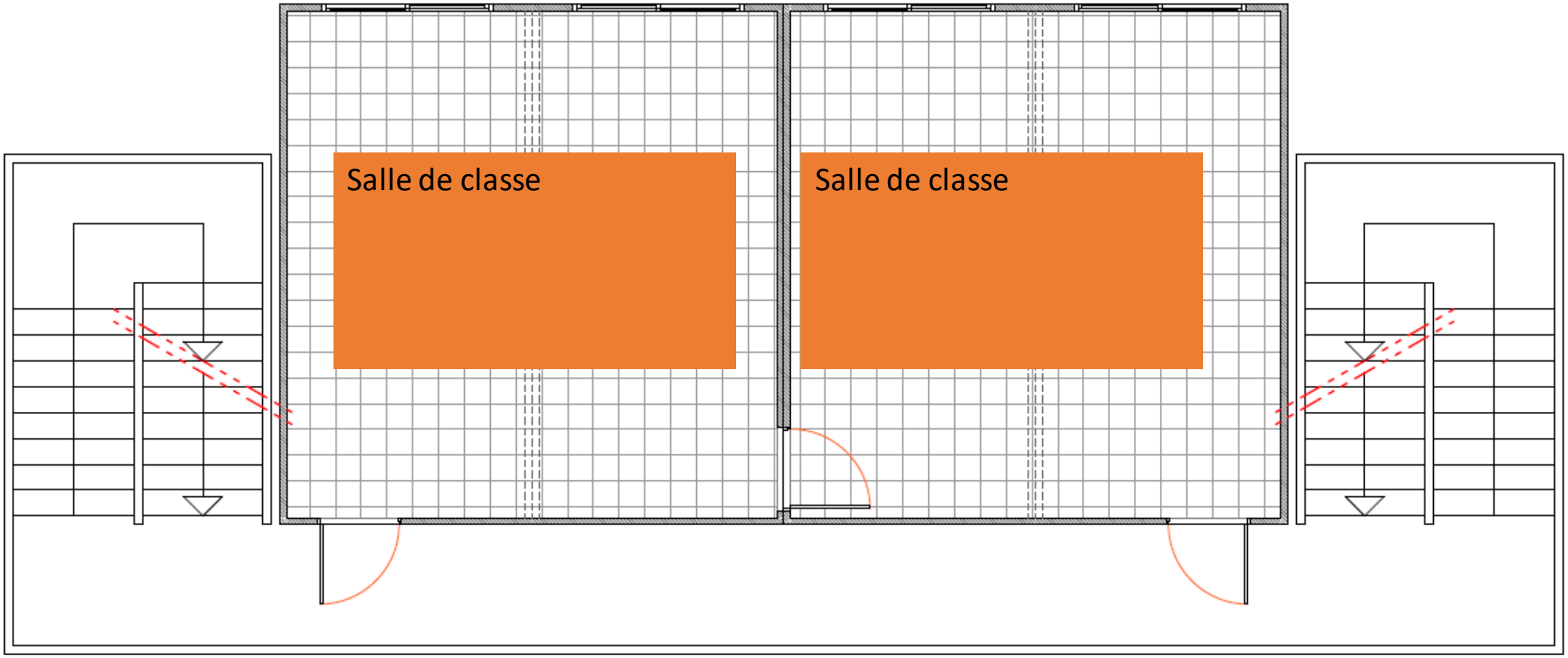
BLOC C

Rez-de-chaussée :
2 classes

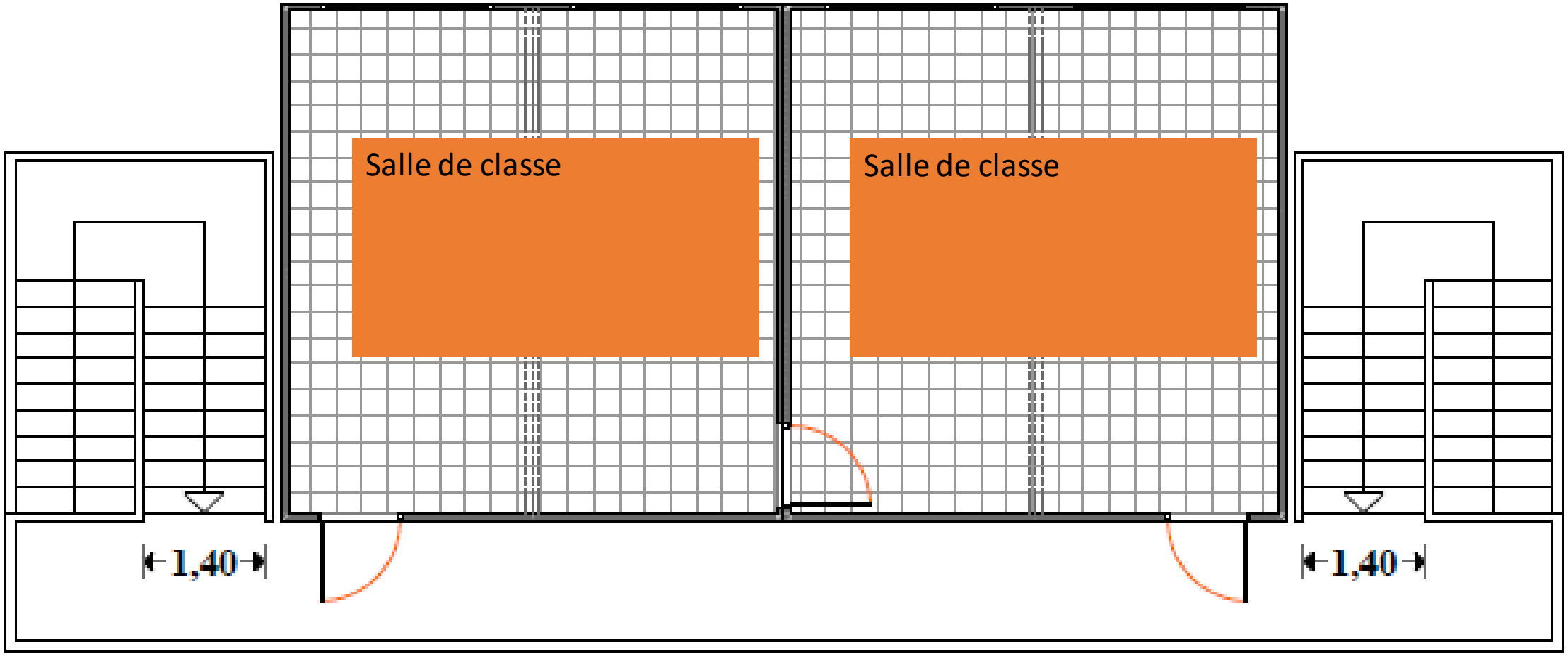


Plan du Rez de Chaussée

Bloc C : 1er étage



Bloc C : 2e étage



3. D'autres salles de classe hors de l'INJS

- L'annexe du 39 rue Henri-Barbusse : 3 salles de classe pour les 6e (vidéoprojecteur, ordinateur, mini-bibliothèque dédiée aux 6e), possibilité d'utiliser occasionnellement la bibliothèque du supérieur pour les demi-groupes de langues. Création d'une quatrième salle de classe pour faciliter la cohabitation avec le supérieur. Les 6e bénéficieront des installations de l'INJS : cour dédiée, réfectoire. Retrouvez sur notre site un descriptif de l'annexe Barbusse :
- L'amphithéâtre de la Maison des Mines loué à l'année (accès par la rue Saint-Jacques, sortie par la rue Pierre-Nicole) : 80 places, prioritairement pour les élèves de Terminale et les candidats du supérieur.
- En cours : location d'une salle supplémentaire dans le quartier immédiat (Ecole des Mines ou Foyer international, bd Saint-Michel).
- Au total, nous aurons suffisamment de salles de classes pour ne pas avoir besoin d'organiser des cours à distance

La bibliothèque de notre annexe, rue Henri-Barbusse

Comment sont répartis les élèves sur les différents sites ?

- 6e : site du 39 rue Henri-Barbusse

- 5e, 4e, 3e : INJS exclusivement

- Lycée : INJS + salles environnantes (notamment la Maison de l'Ecole des Mines)

4. Calendrier prévisionnel

Février -Mars 2021 : campagnes d'information et réunions par service

- Vendredi 12 février : réunion avec le CDI
- Mercredi 03 mars : communication générale (enseignants et personnels non enseignants) asynchrone (power point)
- Mercredi 03 mars : réunion d'information avec le CSE
- Mercredi 03 mars : réunion avec les agents de 14h45 à 16h
- Vendredi 05 mars à 17h15 : réunion avec l'APE sur les travaux
- Mercredi 10 mars : rencontre avec la Vie scolaire et le Service informatique de 14h à 16h – salle Colson
- Jeudi 11 mars : présentation des travaux aux administratifs du secondaire
- Mi-mars : envoi aux personnels d'un questionnaire permettant une expression claire des besoins pour l'an prochain (télétravail, équipement informatique, périmètre des missions)
- Lundi 15 mars : présentation du déménagement pour les parents
- Mardi 16 mars : présentation de Sévigné au CA de l'INJS
- Mardi 30 mars : réunion CVC déménagement
- Dernière semaine de mars : préparation de deux salles du site Arago pour recevoir les archives de la rue Pierre-Nicole

Avril-mai 2021 : préparatifs du déménagement, préparation en mai des terrains de l'INJS

Avril

- Jeudi 1er avril : réunion CVL à 18h30
- Du 19 avril au 30 avril : Tri des documents administratifs et du CDI (archives à déplacer bd Arago, documents à récupérer chez soi pour le télétravail, préparation des documents et du matériel à transférer dans les bâtiments modulaires, préparation de ce qui doit partir en déchetterie)
- 19 avril : journée de formation des personnels concernés pour scanner, trier, archiver sur le *cloud* du Collège Sévigné

Mai

- Terrassement pour les bâtiments modulaires
- Réseaux eau et électricité à l'INJS

Juin-juillet 2021: le déménagement

Pierre-Nicole	INJS
	05 juin : installation des bâtiments modulaires
11 juin : fin des cours des élèves	Courant juin : installation du nouveau portail d'entrée
Du 14 au 18 juin : déménagements intermédiaires de l'administration et des cuisines	
14 juin : réexpédition courrier de Pierre-Nicole à Barbusse (jusqu'au 1er sept 2022)	
21 au 25 juin : déménagement par Les Déménageurs Bretons	
28 juin : préparation du chantier Vinci	
Juillet : Début des travaux par Vinci	Du 28 juin au 09 juillet : installation intérieure des bâtiments modulaires
	Du 05 au 09 juillet : portes ouvertes pour les personnels et les familles
	Du 28 juin au 09 juillet : organisation de la rentrée avec la Vie scolaire
	09 juillet : fermeture administrative de l'établissement

Pour nous poser vos questions :

Travaux@collegesevigne.fr